

## Particolarità del luogo:

Uno dei pochi spazi verdi nel centro della città  
La vista del mare  
Vicinanza dei luoghi storici e culturali  
L'ascensore panoramico(attualmente chiuso)  
Vicinanza alla «city»  
Posizione baricentrica rispetto alla rete dei trasporti

## Criticità:

Insufficienti condizioni di sicurezza per i cittadini  
Mancanza di poli di attrazione economico-commerciale  
Degrado degli spazi di uso pubblico

## Interventi necessari:

Recuperare l'area quale importante collegamento tra la città e il centro storico  
Rendere lo spazio agibile ai turisti  
Mettere in sicurezza gli accessi e i percorsi interni  
Potenziare l'illuminazione  
Ripristinare l'area verde aggiungendo un maggior numero di piante  
Creare uno spazio capace di trasformarsi rispetto alla necessità dei frequentatori nei diversi periodi del giorno o della stagione

## Utilizzazione degli spazi

	Mattina	Giorno	Sera	Sempre
Uffici		Attività ricreative*	Attività ricreative* Piste da correre Sala multimedia Concerti all'aperto Attività sportive Spazio per riposo e incontri	bar-ristoranti
Università		Spazio per riposo e incontri Attività sportive		
Abitanti: bambini giovani adulti	Scuola di musica Attività sportive Saletta prove	Spazio per riposo e incontri Giochi e attività sportive Saletta prove	Bar-ristoranti Sala multimedia Concerti all'aperto Attività sportive Spazio per riposo e incontri	Piste per correre Passeggiate Anfiteatro Zona per le mostre Bancarelle(strumenti musicali, dischi, spartiti, e.c.) Spazio per riposo e incontri Giochi e attività sportive
Turisti	Bar	Bar-ristoranti Attività ricreative*	Bar-ristoranti Sala multimediale Concerti all'aperto	

\*-sedute riparate dal sole e dalla pioggia con antistante spazio organizzato(sculture all'aperto, bancarelle, inserimento acqua giochi per bambini: scivoli, altalene come opere d'arte)

