

Descrizione Fondativa (cartografia in scala 1:10.000 , 1:25.000, 1:50.000)

1. Recepisce, aggiorna e integra la Descrizione Fondativa P.T.C. della Provincia di Genova per gli Ambiti Territoriali: Riviera a ponente; Valle Stura; Genova; Scrivia; Polcevera; Valichi; Paradiso e l'ambito territoriali Alessandrino.
2. Recepisce la dislocazione delle zone sottoposte ai vincoli territoriali e ambientali, anche al fine della definizione del Quadro Programmatico di riferimento per la V.A.S.:
P.T.C.P., P.T.C. costa, P.T.C. – ACL, Piano di Bacino: - aree inondabili; - frane; Zonizzazione acustica, Vincolo paesaggistico Vincolo monumentale, Zone SIC/ZPS, Zone percorse fuoco, Vincoli infrastrutture, Vincolo idrogeologico, Vincolo cimiteriale Aree carsiche, Aree rischio incidente industriale rilevante, Vincolo sorgenti.
3. Comprende le analisi descrittive del territorio contenute nel Documento delle Linee di Indirizzo;
4. Comprende le indicazioni della Struttura del P.U.C. vigente relativamente:
 - ai servizi di urbanizzazione esistenti e previsti relativi alle sole proprietà pubbliche/convenzionate;
 - agli ambiti di valore storico, monumentale e paesaggistico-ambientale (sottozone AS e AV);
 - al Centro Storico urbano, con le relative analisi di dettaglio e disciplina;
 - alle infrastrutture di livello territoriale, urbano e locale esistenti;
 - alla rete degli impianti tecnologici esistenti;
5. Comprende la localizzazione delle tipologie che costituiscono il Sistema del Verde urbano e territoriale;
6. Comprende l'analisi dell'uso del suolo (Regione Liguria)
7. Comprende analisi specifiche e puntuali relative ai seguenti temi:
 - territorio permeabile e territorio impermeabile;
 - aree pedonali strutturate per la pubblica fruizione;
 - mappa della qualità dell'aria;
 - mappa delle aree servite dal trasporto pubblico urbano e locale e curve isocrone;
 - mappa delle aree di congestione del traffico;
 - mappa delle aree dimesse e degradate;
 - mappa delle aree periurbane, di transizione tra città e campagna;
 - mappa della campagna abitata;
 - mappa del territorio non insediato;
 - mappa delle situazioni di degrado morfologico del territorio;
 - mappa della dislocazione dei pesi insediativi (residenti, abitazioni, attività produttive)
 - mappa dei servizi di scala urbana e territoriale con i relativi standard disponibili suddivisi per Municipio.