



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE APPROVATA DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE DEL 23/07/2013

DCC-2013-44 PROGETTO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO (PRO.U.D.) DELLA CITTA' DI GENOVA. PRESA D'ATTO DELLE PRESCRIZIONI RICHIESTE DALLA REGIONE LIGURIA CON DECRETO N.3 DEL 07/01/2013.

Presiede: Il Presidente Guerello Giorgio
Assiste: Il Vice Segretario Generale Vicario De Nitto Graziella

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Guerello Giorgio	Presidente	P
2	Doria Marco	Sindaco	P
3	Anzalone Stefano	Consigliere	P
4	Balleari Stefano	Consigliere	A
5	Baroni Mario	Consigliere	P
6	Bartolini Maddalena	Consigliere	P
7	Boccaccio Andrea	Consigliere	P
8	Brasesco Pier Claudio	Consigliere	P
9	Bruno Antonio Carmelo	Consigliere	P
10	Burlando Emanuela	Consigliere	P
11	Campora Matteo	Consigliere	P
12	Canepa Nadia	Consigliere	P
13	Caratozzolo Salvatore	Consigliere	P
14	Chessa Leonardo	Consigliere	P
15	De Benedictis Francesco	Consigliere	P
16	De Pietro Stefano	Consigliere	P
17	Farello Simone	Consigliere	P
18	Gioia Alfonso	Consigliere	P
19	Gozzi Paolo	Consigliere	P
20	Grillo Guido	Consigliere	P
21	Lauro Lilli	Consigliere	P
22	Lodi Cristina	Consigliere	P
23	Malatesta Gianpaolo	Consigliere	P
24	Mazzei Salvatore	Consigliere	P
25	Muscara' Mauro	Consigliere	P
26	Musso Enrico	Consigliere	P
27	Musso Vittoria Emilia	Consigliere	P

28	Nicolella Clizia	Consigliere	P
29	Padovani Lucio Valerio	Consigliere	P
30	Pandolfo Alberto	Consigliere	P
31	Pastorino Gian Piero	Consigliere	P
32	Pederzolli Marianna	Consigliere	P
33	Pignone Enrico	Consigliere	P
34	Putti Paolo	Consigliere	P
35	Repetto Paolo Pietro	Consigliere	P
36	Rixi Edoardo	Consigliere	P
37	Russo Monica	Consigliere	P
38	Salemi Pietro	Consigliere	P
39	Vassallo Giovanni	Consigliere	P
40	Veardo Paolo	Consigliere	P
41	Villa Claudio	Consigliere	P

E pertanto complessivamente presenti n. 40 componenti del Consiglio.

Sono presenti alla seduta, oltre il Sindaco, gli Assessori:

1	Bernini Stefano
2	Boero Pino
3	Crivello Giovanni Antonio
4	Dagnino Anna Maria
5	Fiorini Elena
6	Garotta Valeria
7	Lanzone Isabella
8	Miceli Francesco
9	Sibilla Carla



COMUNE DI GENOVA

133 1 0 - DIREZIONE PATRIMONIO E DEMANIO - SETTORE TECNICO
Proposta di Deliberazione N. 2013-DL-181 del 10/06/2013

PROGETTO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO (Pro.U.D.) DELLA
CITTA' DI GENOVA.
PRESA D'ATTO DELLE PRESCRIZIONI RICHIESTE DALLA REGIONE
LIGURIA CON DECRETO N.3 DEL 07/01/2013.

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta al Consiglio Comunale n. 37 in data 4 Luglio 2013.

- omissis -

Il Presidente ricorda che la pratica è già stata oggetto di trattazione in sede di Commissione.

(omessa la discussione)

A questo punto il Presidente pone in votazione l'emendamento n. 1 proposto dai consiglieri Nicolella, Pignone, Brasesco, Bartolini, Pederzolli (Lista Doria), Bruno (Fed. Sinistra), Pastorino (S.E.L.), di seguito riportato:

“Riformulare il punto 6 del dispositivo come segue:

di avviare un percorso partecipato di progettazione del litorale, con il coinvolgimento di tutti i soggetti interessati (Comune, Municipi, realtà associative ed economiche, cittadini) finalizzato all'analisi e all'approfondimento puntuale delle criticità evidenziate nelle schede d'ambito del Pro.U.D., così come al punto precedente, e alla riformulazione della destinazione del litorale con un processo di integrazione ed armonizzazione degli strumenti di pianificazione (PUD, Piano di bacino, PRP, Pro.U.D., P.U.C.), secondo gli indirizzi contenuti nel documento “Pianificazione del litorale di levante: criteri per la riqualificazione”, da avviare entro la prossima stagione balneare”.

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Doria, i consiglieri: Anzalone, Balleari, Baroni, Bartolini, Boccaccio, Brasesco, Bruno, Burlando, Campora, Canepa, Caratozzolo, Chessa, De Benedictis, De Pietro, Farello, Gioia, Gozzi, Guerello, Lauro, Lodi, Malatesta, Mazzei, Muscarà, Musso E., Musso V., Nicolella, Padovani, Pandolfo, Pastorino, Pederzolli, Pignone, Putti, Repetto, Rixi, Salemi, Veardo, in numero di 37.

Esito della votazione sull'emendamento, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Anzalone, Muscarà, Pederzolli: approvato con

30 voti favorevoli, 3 voti contrari (Lista Musso), 4 astenuti (P.D.L.: Balleari, Campora, Lauro; Lega Nord: Rixi).

- omissis -

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta della Giunta, nel testo, con gli allegati parte integrante, di seguito riportato, comprensivo dell'emendamento come sopra approvato, sul quale sono stati espressi i competenti pareri.

Su proposta dell'Assessore alla Cura e Promozione del Demanio Marittimo, Ing. Valeria Garotta;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21.03.2012, il Comune di Genova ha adottato il Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (ProUD) della città di Genova, ai sensi dell'articolo 8 del Piano di utilizzazione delle aree demaniali marittime (PUD) della Regione Liguria;
- tale Progetto, redatto per i tratti di litorale di competenza comunale compresi, a levante, tra il promontorio di Punta Vagno e il confine con il Comune di Bogliasco e, a ponente, tra il Rio Lavandè e il confine con il Comune di Arenzano, ha inteso fornire una "fotografia" dell'uso attuale del litorale cittadino attraverso la ricognizione delle concessioni demaniali in corso di validità, suddivise per tipologia d'uso (stabilimenti balneari, associazioni sportive, ecc.) e delle zone balneabili libere intendendo per tali tutte quelle aree, anche di scogliera naturale, che vengono normalmente utilizzate dai cittadini per la balneazione, e proporre un nuovo assetto d'uso che per linee generali ha previsto:
 - l'individuazione di alcune aree ove rendere possibile il rilascio di nuove concessioni per strutture di servizio alla libera balneazione e finalizzate al controllo e pulizia dei tratti di spiaggia limitrofi;
 - l'individuazione degli elementi di ostacolo alla percorribilità della fascia di libero transito della battigia e la previsione del loro superamento;
 - l'individuazione di nuovi accessi liberi al litorale anche attraverso il recupero di spazi attualmente in concessione;
 - l'individuazione delle strutture incompatibili presenti sul litorale e l'obbligo di rimozione/riduzione degli elementi di cementificazione con divieto di nuove strutture in calcestruzzo;
 - l'individuazione di aree da trasformare in spiagge libere attrezzate (che per norma regionale devono essere assunte in concessione dal Comune e poi eventualmente affidate in gestione a terzi con modalità stabilite dalle linee guida regionali);
 - la proposta di ampliamento della fascia di libero transito della battigia in corrispondenza del tratto di spiaggia di San Giuliano, particolarmente carente di zone libere, al fine di rendere applicabile la norma nazionale che stabilisce, oltre alla libera percorribilità della battigia, anche la possibilità di balneazione;
 - il riordino delle concessioni rilasciate ad associazioni per la sosta delle imbarcazioni;
 - la rappresentazione, su indicazione degli uffici competenti, delle opere previste a mare di ripascimento e di difesa.
 - la conferma sostanziale delle zone concedibili per le diverse tipologie d'uso, che potrà tuttavia prevedere la ridelimitazione delle singole concessioni rispetto alle perimetrazioni e consistenze attuali.

- la Regione Liguria, con Decreto n.3 del 07/01/2013, adottato dal Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale e Demanio Marittimo, ha rilasciato, ai sensi dell'art. 8, comma 1 b bis) della L.R. n. 13 /1999, il competente nulla osta regionale a condizione che alcuni dei dati e delle previsioni di progetto del Pro.U.D. comunale venissero riesaminati e resi compatibili con le prescrizioni di seguito riportate:
 - o rideterminazione della percentuale di litorale libero, in rapporto con il litorale balneabile complessivo, mediante lo stralcio dei tratti di litorale ritenuti non facilmente accessibili, e la riduzione di quelli interessati da corsie di alaggio e foci di torrenti. Conseguente modifica dell'Allegato B con l'integrazione di una tabella di dettaglio delle diverse destinazioni del fronte mare, riportante le rispettive lunghezze di litorale e percentuali;
 - o stralciare, in corrispondenza del tratto di costa di San Giuliano, la previsione dei nuovi profili di costa ipotizzati per la creazione di zone di spiaggia libera sul confine ponente di bagni San Nazaro e nella zona antistante località "Marinetta", per i quali non esiste uno specifico studio di fattibilità;
 - o eliminare la previsione di ampliamento (da 5 a 10 metri) della fascia di spiaggia ad uso pubblico antistante gli stabilimenti di San Giuliano;
 - o eliminare la previsione di concessione per l'occupazione di una zona marginale della spiaggia di Boccadasse per l'installazione di pedane lignee destinate alla posa di tavolini a supporto delle attività commerciali locali;
 - o eliminare la previsione di realizzazione di una spiaggia libera attrezzata in località Gianelli-Scalo Quinto, prevista mediante la trasformazione del 50% della spiaggia libera esistente;
 - o precisare che le opere a mare di nuova previsione riportate sulle tavole di progetto costituiscono una mera indicazione, subordinata alla redazione di appositi progetti da approvarsi con le procedure previste dalla l.r. 13/1999 e s.m.;
 - o modificare l'art.14 del fascicolo "Contenuti e Norme" riducendo da 30 a 20 mq. la dimensione massima stabilita per l'installazione di eventuali chioschi;
 - o inserimento, nel fascicolo "Contenuti e Norme", di un articolo esplicativo delle modalità organizzative per l'installazione di cartellonistica informativa della localizzazione delle spiagge libere, libere attrezzate e dei percorsi per l'accesso alla fascia di libero transito;
 - o riformulazione, almeno un anno prima della scadenza delle attuali concessioni turistico ricreative (31.12.2020), del progetto di destinazione inerente la zona centrale degli Ambiti 5 - 6 - 7 (Corso Italia) e della zona dell'Ambito 12 (Bagni Europa e Bagni Doria), con la previsione di recuperare idonei spazi di spiaggia libera e libera attrezzata.

Considerato che:

- l'accoglimento di tali prescrizioni è ritenuto, dalla Regione Liguria, condizione inderogabile per l'adottabilità del Pro.U.D.;
- conseguentemente, gli Uffici della Direzione Patrimonio e Demanio hanno provveduto a rielaborare il Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (ProUD) in conformità alle prescrizioni regionali sopra elencate.

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di prendere atto delle prescrizioni di cui al Decreto n.3 del 07/01/2013, adottato dal Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale e Demanio Marittimo della Regione Liguria in relazione al Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (ProUD) della Città di Genova, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21.03.2012, e di apportare, conseguentemente le necessarie modifiche;

- di approvare la seguente nuova documentazione, risultante dal recepimento delle prescrizioni regionali, allegata alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale:
 - o n. 5 tavole grafiche di revisione dello situazione del litorale balneabile libero in rapporto al litorale balneabile complessivo;
 - o n. 5 tavole di revisione delle previsioni di progetto delle nuove destinazioni d'uso, che sostituiscono integralmente le tavole approvate in precedenza;
 - o n. 16 schede d'ambito integrate e modificate in funzione delle prescrizioni regionali, contenenti la descrizione generale delle caratteristiche delle zone di litorale e le previsioni di progetto per le nuove destinazioni d'utilizzo;
 - o fascicolo dei "Contenuti e Norme" del Pro.U.D., riportante le finalità del progetto, le prescrizioni generali e le previsioni delle trasformazioni d'utilizzo dei singoli ambiti, integrate e modificate in funzione delle prescrizioni regionali;
 - o tabella riepilogativa delle percentuali di litorale balneabile libero, elaborate in conformità delle prescrizioni regionali, che sostituisce quella approvata in precedenza.
- di confermare i seguenti documenti, invariati ed approvati con la citata deliberazione del Consiglio Comunale n.37/2012:
 - o tavola di inquadramento generale;
 - o n.5 tavole grafiche di rappresentazione dello stato di fatto, con individuazione delle aree in concessione e dei tratti di litorale a libera balneazione (questi ultimi modificati e corretti sulle tavole di variante);
 - o n.48 schede delle zone di litorale a libera balneazione, riportanti indicazioni di interesse generale.

Ritenuto inoltre opportuno:

- prevedere il recupero di idonei spazi di spiaggia libera e libera attrezzata attraverso la riformulazione, da concludersi entro l'anno precedente la scadenza delle attuali concessioni turistico ricreative (31.12.2020), del progetto di destinazione inerente la zona centrale degli Ambiti 5 - 6 - 7 (Corso Italia) e della zona dell'Ambito 12 (Bagni Europa e Bagni Doria);
- istituire un tavolo di confronto, al quale saranno invitati a partecipare i Municipi VIII Medio Levante e IX Levante nonché le Associazioni di categoria dei balneari e quelle ambientaliste, al fine della riformulazione del progetto di destinazione inerente le zone di cui sopra.

Dato atto che la presente deliberazione non comporta alcuna assunzione di spesa o introito o riduzione d'entrate a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile, onde non viene richiesto il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 né attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dal responsabile del settore competente ai sensi art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta
P R O P O N E
al Consiglio Comunale

1) di prendere atto delle prescrizioni di cui al Decreto n.3 del 07/01/2013, adottato, ai sensi dell'art. 8, comma 1 b bis) della L.R. n. 13 /1999, dal Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale e Demanio Marittimo della Regione Liguria in ordine al Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (ProUD) della città di Genova, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21.03.2012;

2) di apportare, conseguentemente, al Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo (ProUD) della città di Genova, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21.03.2012, le variazioni e le nuove destinazioni descritte in premessa;

3) di approvare la seguente nuova documentazione, risultante dal recepimento delle prescrizioni regionali, allegata alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale:

- n. 5 tavole grafiche di revisione dello situazione del litorale balneabile libero in rapporto al litorale balneabile complessivo;
- n.5 tavole di revisione delle previsioni di progetto delle nuove destinazioni d'uso, che sostituiscono integralmente le tavole approvate in precedenza;
- n.16 schede d'ambito integrate e modificate in funzione delle prescrizioni regionali, contenenti la descrizione generale delle caratteristiche delle zone di litorale e le previsioni di progetto per le nuove destinazioni d'utilizzo;
- fascicolo dei "Contenuti e Norme" del Pro.U.D., riportante le finalità del progetto, le prescrizioni generali e le previsioni delle trasformazioni d'utilizzo dei singoli ambiti, integrate e modificate in funzione delle prescrizioni regionali;
- tabella riepilogativa delle percentuali di litorale balneabile libero, elaborate in conformità delle prescrizioni regionali, che sostituisce quella approvata in precedenza.

4) di confermare i seguenti documenti, approvati, rimasti invariati, con la citata deliberazione del Consiglio Comunale n.37/2012:

- tavola di inquadramento generale;
- n.5 tavole grafiche di rappresentazione dello stato di fatto, con individuazione delle aree in concessione e dei tratti di litorale a libera balneazione (questi ultimi modificati e corretti sulle tavole di variante);
- n.48 schede delle zone di litorale a libera balneazione, riportanti indicazioni di interesse generale;

5) di prevedere il recupero di idonei spazi di spiaggia libera e libera attrezzata attraverso la riformulazione, da concludersi entro l'anno precedente la scadenza delle attuali concessioni turistico ricreative (31.12.2020), del progetto di destinazione inerente la zona centrale degli Ambiti 5 - 6 - 7 (Corso Italia) e della zona dell'Ambito 12 (Bagni Europa e Bagni Doria);

6) di avviare un percorso partecipato di progettazione del litorale, con il coinvolgimento di tutti i soggetti interessati (Comune, Municipi, realtà associative ed economiche, cittadini) finalizzato all'analisi e all'approfondimento puntuale delle criticità evidenziate nelle schede d'ambito del Pro.U.D., così come al punto precedente, e alla riformulazione della destinazione del litorale con un processo di integrazione ed armonizzazione degli strumenti di pianificazione (PUD, Piano di bacino, PRP, Pro.U.D., P.U.C.), secondo gli indirizzi contenuti nel documento "Pianificazione del litorale di levante: criteri per la riqualificazione", da avviare entro la prossima stagione balneare".

7) di dare mandato alla Direzione Patrimonio Demanio in relazione agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;

La votazione, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Anzalone, Muscarà, Pederzolli, dà il seguente risultato:

Presenti in aula:	n.	40	consiglieri
Votanti:	n.	32	“
Voti favorevoli:	n.	27	
Voti contrari:	n.	5	(Mov5Stelle)
Astenuti:	n.	8	(Baroni; P.D.L.: Campora, Grillo, Lauro; LISTA MUSSO: Musso E., Musso V., Salemi; L.N.L.: Rixi)

Visto l'esito della votazione il Presidente dichiara approvata dal Consiglio la proposta della Giunta.

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Doria, i consiglieri: Anzalone, Bartolini, Boccaccio, Brasesco, Bruno, Burlando, Campora, Canepa, Caratozzolo, Chessa, De Benedictis, De Pietro, Farello, Gioia, Gozzi, Grillo, Guerello, Lauro, Lodi, Malatesta, Mazzei, Muscarà, Musso E., Musso V., Nicolella, Padovani, Pandolfo, Pastorino, Pederzolli, Pignone, Putti, Repetto, Rixi, Russo, Salemi, Vassallo, Veardo, Villa, in numero di 39.

La dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione in questione, mediante regolare votazione, fatta con l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Anzalone, Muscarà, Pederzolli, viene approvata con 37 voti favorevoli, 2 contrari (Boccaccio, De Pietro).

IL PRESIDENTE
Avv. Giorgio Guerello

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO
Avv. Graziella De Nitto



COMUNE DI GENOVA

CODICE UFFICIO: 133 1 0

Proposta di Deliberazione N. 2013-DL-181 DEL 10/06/2013

**OGGETTO: PROGETTO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO (Pro.U.D.) DELLA CITTA' DI GENOVA.
PRESA D'ATTO DELLE PRESCRIZIONI RICHIESTE DALLA REGIONE LIGURIA CON DECRETO N.3 DEL 07/01/2013.**

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

All. A

All. B

relazione

Tav. 1 rev

Tav. 2 rev

Tav. 3 rev

Tav. 4 rev

Tav. 5 rev

Tav. 6 rev

Tav. 7 rev

Tav. 8 rev

Tav. 9 rev

Tav. 10 rev

Tav. 0

Il Dirigente
Arch Roberto Tedeschi