

# PARTECIPAZIONE ANALISI SWOT



- *Municipio VII PONENTE*



**Analisi swot Municipio VII PONENTE** - punto di forza e di debolezza, opportunità e rischi sul piano ambientale e della salute umana

<b>Settore</b>	<b>Punti di forza</b>	<b>Punti di debolezza</b>	<b>Opportunità</b>	<b>Rischi</b>
<b>Risorse territoriali</b>	Parchi e Ville Storiche, Musei.Passeggiata Pegli, Prà, Voltri, VesimaOspedale di Voltri	Degrado delle Ville e dei Parchi.Eccessivo utilizzo della risorsa territorio densamente urbanizzato.Quartieri collinari carenti di servizi.Impoverimento risposta ospedaliera.	Entroterra molto esteso e vario.Riuso del territorio attualmente occupato da attività impattanti finalizzato al riordino urbano.Progetti di riqualificazione di Ville storiche e monumentali. Ripascimenti spiagge. Completamento riqualificazione Fascia di Rispetto di Prà. Valorizzazione dei centri storici delle delegazioni.	L'estensione del territorio può attirare insediamenti industriali impattanti per l'ambiente e la salute.Attuazione degli strumenti urbanistici con tempi troppo lunghi e con un peso burocratico eccessivo per piccole opere di riqualificazione e restauro.Mancanza di risorse per la riqualificazione del verde urbano.Tempi burocratici troppo lunghi per la sdemianalizzazione delle aree <i>del litorale</i> .Scarsità di zone pedonali, sosta selvaggia..
<b>Componenti ambientali</b>	Affaccio al mare di Pegli e Voltri.Spiagge, mare, percorsi panoramici.Presenza di percorsi in aree incontaminate e di notevole valore paesaggistico, esteso polmone verde alle spalle della linea di costa.Valli laterali di grande pregio ambientale, d'interesse geologico e zoologico (presenza di animali rari).	Spiaggia e mare sottratti alla collettività dalla impattante presenza del porto petroli e porto container. Servitù imposte al territorio: attività ad alto rischio d'incidente ed insalubri, presenza di siti da bonificare sia a causa della presenza di attività petrolifere e petrolchimiche sia a causa di attività di cave dismesse.Cave in attività e dismesse con funzioni di discarica e il traffico pesante indotto. Presenza di divieto di balneazione.Erosione delle spiagge prive di opere di difesa.Lunghi tratti di litorale occupati dalle protezioni a mare della Via Aurelia.Infrastrutture (ferrovia, autostrada, in futuro la gronda) che tagliano in parte il centro urbano e separano l'entroterra dalla costa.Scarsa manutenzione dei depuratori.Mancato recupero e cattiva manutenzione dei percorsi escursionistici del territorio.	Superamento servitù: petrolchimico, porto petroli, cave Val Varenna.Valorizzazione percorsi collinari	Eccessiva lentezza nello sviluppo della fase operativa.Carente manutenzione aree collinari.
<b>Riqualificazione (salute)</b>	Presenza di immobili dismessi o in dismissione da utilizzare per la realizzazione di strutture sanitarie diffuse sul territorio	Inquinamento atmosferico derivante dalla presenza di attività industriali insalubri.Inquinamento acustico derivante dalla presenza di Porto Container e Porto Petroli in particolar modo nelle ore notturne.Inquinamento derivante dalla presenza di infrastrutture a stretto contatto con il tessuto urbano.Presenza di numerosissimi impianti di distribuzione carburante concentrati nella zona di Multedo.Rischi di incidente rilevante. Presenza di un cementificio in area urbana con emissione di polveri sottili. <i>Presenza di lavorazioni industriali che utilizzano lo zinco che è elemento inquinante per l'ambiente</i>	Completamento delle strutture sanitarie. Realizzazione RSA.Abbattimento delle barriere architettoniche.Aree idonee alla realizzazione di un nuovo ospedale.	Depauperamento degli attuali livelli di ospedalizzazione e dei presidi sanitari esistenti prima che sia completata l'attivazione delle piastre poliambulatoriali di continuità assistenziale.

**Analisi swot Municipio VII PONENTE** - punto di forza e di debolezza, opportunità e rischi sul piano territoriale

<b>Settore</b>	<b>Punti di Forza</b>	<b>Punti di debolezza</b>	<b>Opportunità</b>	<b>Rischi</b>
<b>Struttura insediativa</b>	Centri storici diffusi e di qualità Voltri, Prà, Pegli.	Quartieri collinari realizzati carenti strutturalmente e scarsi di servizi.Pochi spazi ad uso sociale.	Valorizzazione del tessuto abitativo storico e della fascia costiera.Adeguamento dei servizi reti fognarie, acquedotti e reti gas agli insediamenti dell'entroterra.	Ulteriori urbanizzazioni selvagge delle colline
<b>Sistema della mobilità</b>	Navebus Linea ferroviaria costiera.	Servizio metropolitano ferroviario con le carenze tipiche dell'attuale servizio: carrozze sporche, treni soppressi.La presenza del casello autostradale di Pegli che si inserisce in una strada stretta caratterizzata dalla presenza di edifici abitativi in fregio alla strada stessa.Linea Bus scarsa frequenza. Eccessivo dislivello dal marciapiede e fermate con difficoltà di salita sui mezzi pubblici da parte di diversamente abili.Traffico veicolare con commistione di traffico pesante derivante dalla presenza del porto.Percorsi non sicuri sui marciapiedi.Semafori non sincronizzati.Carenza di tratti di marciapiede.Carenza di pensiline attese bus in particolare nelle zone collinari.	Trasformazione della linea costiera FFSS in metropolitana di superficie con <i>la stazione di Voltri trasformata in stazione di porta spostata</i> più a ponente e la realizzazione delle fermate di Palmaro, Pegli Lido e Multedo.Prolungamento e potenziamento servizio Navebus.	Ripercussioni pesanti a seguito della realizzazione della gronda di ponente nella fase di cantiere.Possibile sospensione del servizio Navebus a causa del <i>riempimento parziale del canale di calma dell'aeroporto</i> .
<b>Funzioni urbane e servizi</b>	Aree dismesse adatte a creare nuovi servizi.Presenza di numerosi impianti sportivi da valorizzare.Presenza di edifici adatti d ospitare servizi sanitari e sociosanitariSpiagge da attrezzare per la fruizione pubblica	Presenza di scuole in edifici storici difficilmente adattabili alla normativa vigente.Scarsa manutenzione nelle strutture cimiteriali.Mancanza di adeguata raccolta differenziata secondo gli standard di legge.	Riqualificazione di opere pubbliche e del fronte mare	Scarsità di risorseTempi eccessivamente lunghi tra la fase progettuale e la realizzazione.

**Analisi swot Municipio VII PONENTE** - punto di forza e di debolezza, opportunità e rischi sul piano economico

<b>Settore</b>	<b>Punti di Forza</b>	<b>Punti di debolezza</b>	<b>Opportunità</b>	<b>Rischi</b>
<b>Agricoltura</b>	Presenza di molte attività agricole di qualità. Coltivazione basilico e ortaggi. Presenza di attività di allevamento bovini e ovini. Presenza di famiglie storicamente e tradizionalmente impegnate nella pesca professionale	Avanzamento del tessuto urbano a scapito degli spazi agricoli. Trasformazione del verde in aree urbanizzate. <i>Carenza di approdi per i pescatori professionisti</i>	Creazione Parco del Basilico. Mercato promozione prodotti locali	Scarso sostegno delle Istituzioni e progressivo abbandono delle attività agricole
<b>Industria e artigianato</b>	Tessuto artigianale ancora ben presente e diffuso sul territorio	Presenza di industrie incompatibili col tessuto urbano	Nuovi insediamenti <i>produttivi</i> compatibili con l'ambiente. Nelle valli dell'entroterra cessazione attività di escavazione sostituite con impianti di energia rinnovabile.	Tempi troppo lunghi per superare attività incompatibili e a scarsa rilevanza occupazionale.
<b>Commercio e turismo</b>	Grandi possibilità di sviluppo del turismo culturale e naturalistico. Buona presenza di strutture ricettive. Buona presenza di negozi e mercati rionali. Passeggiata di Voltri.	Depauperamento esercizi economici di prossimità a causa eccessiva presenza centri commerciali. Mancanza di mercati del pesce e di <i>prodotti delle coltivazioni agricole locali</i> a Km. 0. Divieto di balneazione. <i>Eccessiva concentrazione delle attività recettive solo su Pegli.</i>	Valorizzazione del tessuto commerciale di prossimità. Rilancio dell'offerta turistica locale: Ville e Musei. Completamento passeggiata di Voltri a levante e <i>Pegli a Ponente</i>	Proliferare a dismisura di centri commerciali. Collegamenti di trasporto pubblico inefficienti. Adeguata a sponsorizzazione delle Ville e dei Musei
<b>Servizi</b>	Trasporto nave bus buono. Sanità discreto. Scuola Buono	Scarsità linea bus. Inadeguatezza trasporti collinari. Trasporto scolastico.	Consolidamento nave bus. Miglioramento linea litorale metropolitana. Valorizzazione impianti sportivi	Impoverimento del servizio di trasporto pubblico complessivo. Tempi troppo lunghi treno-metropolitano.

**Analisi swot Municipio VII PONENTE** - punto di forza e di debolezza, opportunità e rischi sul piano sociale

<b>Settori</b>	<b>Punti di Forza</b>	<b>Punti di debolezza</b>	<b>Opportunità</b>	<b>Rischi</b>
<b>Demografia</b>	Integrazione equilibrata tra le varie comunità che convivono specie nei quartieri collinari	Molti nuclei familiari composti da persone anziane sole ed in difficoltà economica.	Creare supporti di aiuto agli anziani, ai disabili e alle loro famiglie (RSA). Favorire la natalità con servizi alle giovani coppie (asili nido sul posto di lavoro)	Carenza di fondi ad uso sociale
<b>Pressione abitativa</b>	Entroterra ricco di abitazioni rurali e monofamiliare	Quartieri collinari con scarsi servizi commerciali e di trasporto.	Riequilibrio peso insediativo con una parte di alloggi sociali nei nuovi progetti abitativi.	Ulteriori grandi insediamenti nei quartieri collinari e nelle aree industriali dismesse
<b>Qualità della vita</b>	Qualità elevata del mondo Associativo e del Volontariato	<i>Situazioni particolari ove la qualità della vita ha delle criticità e deve essere migliorata</i>	Consolidare gli aspetti positivi relativi al tessuto sociale associazionistico presente sul territorio. Riqualficazion i ambientali.	Il permanere di situazioni di inquinamento e di rischio
<b>Immigrati</b>	Presenza di immigrati lavoratori nella assistenza degli anziani e buon livello di integrazione	In alcuni casi difficoltà di risoluzione del problema degli insediamenti abusivi a causa <i>di carenza di interventi</i> dell'Amministrazione Civica	<i>Migliorare ulteriormente il livello già buono di integrazione favorendo ulteriormente occasioni ed opportunità di socializzazione e condivisione culturale.</i>	Difficoltà da superare per far accettare culture diverse da quelle locali.