

Pubblicata su **Urban Center** (<http://www.urbancenter.comune.genova.it>)

[Home](#) > [Genova Cambia](#) > [Programmi e Interventi](#) > Versione PDF

Progetto Integrato Sestri Ponente - Asse 3

?Sviluppo urbano?

Progetto Integrato Sestri Ponente - Asse 3 ?Sviluppo urbano?

Ultima modifica: Lunedì, 7 Gennaio 2013



- **Investimento complessivo: 11.000.000,00**
- **Contributo POR5: 400.000,00**
- **Finanziamento Comune di Genova: 5.600.000,00**

Il quartiere di Sestri è stato uno dei comuni storici del ponente genovese, aggregato alla città di Genova negli anni '20. Nato come piccolo centro prevalentemente agricolo, con una naturale vocazione marina e turistica, Sestri Ponente si è trasformato in cittadina industriale con lo sviluppo della siderurgica navale e dell'industria pesante, soprattutto a cavallo tra le due guerre: il tracciato della ferrovia segna una netta separazione tra le aree residenziali e quelle di tipo produttivo.

Il centro del quartiere ha mantenuto la sua destinazione residenziale, anche se in maniera a volte disordinata e poco organica. La zona che si colloca a cavallo del torrente Chiaravagna risulta particolarmente critica per l'alta densità abitativa, per l'insufficienza dei servizi e delle infrastrutture e, soprattutto, per il rischio idrogeologico costituito dal torrente stesso.

Contestualizzazione

L'ambito di sviluppo del progetto Integrato comprende una vasta area delimitata a levante dall'asse del torrente Chiaravagna, compreso tra la vasca di monte al di sotto del viadotto autostradale fino alla foce, mentre a ponente si estende fino al Parco di Villa Rossi e all'area della Manifattura Tabacchi,

recentemente riqualificata. A monte, l'area coincide con l'abitato storico di Sestri e, a mare, comprende la fascia occupata dai binari, in corrispondenza di via Puccini, e le aree circostanti.

Gli interventi del Progetto Integrato si concentrano sulla riqualificazione del centro abitato di Sestri, rispondendo a precise esigenze di miglioramento della viabilità, dei servizi pubblici e del patrimonio storico-artistico. Un'attenzione particolare viene dedicata al riassetto ambientale dell'area, soprattutto per quanto concerne il bacino del torrente Chiaravagna.

Scopriamo nel dettaglio i singoli interventi.

[INTERVENTI](#) ^[1]

- Mercato Via del Ferro
- Piazza dei Micone

3.4. Via Paglia e Piazza Tazzoli

5. Centro anziani ex Biblioteca Bruschi

6. Centro alzheimer in Villa Viganigo

8. Risanamento idrogeologico Rio Chiaravagna (I lotto)

10. Risanamento idrogeologico Rio Chiaravagna (Elsag e Manara)

Opere già eseguite:

11. Realizzazione sottopasso pedonale Via Puccini

12. Rifacimento manto di copertura di Palazzo Fieschi

13. Opere di riassetto idrogeologico in connessione all'alluvione del 2010

La difesa del suolo e la prevenzione dei rischi naturali sono gli obiettivi del primo e più importante intervento del Progetto Integrato, dedicato al **torrente Chiaravagna**. Le opere già portate a termine, finalizzate alla riduzione del forte rischio di esondazione, hanno comportato la ricostruzione di tre ponti ferroviari sul torrente e la regolarizzazione delle sezioni d'alveo, sia a monte che a valle. Sono stati realizzati nuovi fornici sotto gli attraversamenti ferroviari. I progetti in fase di approvazione, invece, riguardano l'adeguamento delle sezioni d'alveo del torrente **in corrispondenza dell'edificio Elsag e del ponte di via Manara**: come è noto, si tratta di un'area in cui risultano particolarmente critici lo smaltimento e il deflusso della portata di massima piena, con rischio di esondazione lungo entrambe le sponde. Correlata agli interventi di riassetto idrogeologico del torrente è la demolizione dell'edificio di via Giotto, i cui lavori sono in corso.

Il mercato storico di Sestri, che da anni versava in stato di forte degrado, è stato smontato per permettere la realizzazione di un parcheggio interrato. Il Progetto Integrato intende realizzare un nuovo **polo mercatale in via Ferro**, ripristinando e valorizzando al tempo stesso il patrimonio di archeologia industriale rappresentato dal vecchio mercato, la cui struttura esterna è stata recuperata e rimontata. L'intervento prevede di riaprire il mercato con un allestimento interno nuovo e più funzionale. I banchi saranno collocati secondo un percorso ad anello, che permetterà una completa visuale dell'intero padiglione.

La riapertura del polo mercatale in via Ferro renderà possibile intervenire sull'**piazza dei Micone**,

attualmente sede di un mercato provvisorio, che verrà riqualificata. Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso e l'inserimento di alberature: la piazza offrirà un'utile area di sosta a beneficio dei servizi commerciali e delle abitazioni circostanti.

Gli interventi dedicati al miglioramento della viabilità e all'aumento delle aree pedonali coinvolgono **via Paglia**, asse storico parallelo a via Sestri, e l'attigua **piazza Tazzoli**. Il progetto prevede la ripavimentazione di via Paglia nel tratto compreso vico del Gazzo e via D'Andrade, a completamento di quanto già realizzato nel tratto di Via Paglia che confluisce su Piazza Tazzoli: lastre di arenaria pietra forte, posate trasversalmente alla strada con una schiena d'asino centrale. Per la piazza Tazzoli sono stati predisposti interventi di riordino dello spazio pubblico, per fare in modo di restituire ai pedoni una piazza troppo spesso invasa da sosta non autorizzata.

Per quanto riguarda la riqualificazione dei servizi pubblici è prevista la realizzazione di un **centro per anziani nell'ex biblioteca Bruschi** rimasta vuota dopo il trasferimento nell'edificio della Manifattura Tabacchi, con la realizzazione dell'ascensore per il superamento delle barriere architettoniche: l'inserimento di un centro per anziani è un servizio essenziale ai fini di rispondere alla forte domanda di socializzazione.

E' stato invece già realizzato un **centro per malati di Alzheimer in Villa Viganigo**, che ha comportato la riqualificazione degli ambienti al piano terra e primo della villa, per destinarli alla nuova attività. Anche il giardino è stato interessato da interventi volti a trasformarlo in uno spazio "terapeutico".

Altro intervento concluso è quello che ha previsto la **riqualificazione del Parco storico di Villa Rossi**, mediante interventi di ricucitura e restauro dei percorsi e dell'assetto vegetazionale, mentre è attualmente in via di conclusione il **restauro e risanamento conservativo dell'omonima Villa**.

Allegati

 [INTERVENTI](#) ^[2]

 [presentazione](#) ^[3]

Macroprogetto associato: [POR \(Programma Operativo Regionale\)](#) ^[4]



URL di origine: <http://www.urbancenter.comune.genova.it/node/1498>

Links:

[1] <http://www.urbancenter.comune.genova.it/sites/default/files/archivio/allegati/INTERVENTI%20SESTRI.pdf>

[2] http://www.urbancenter.comune.genova.it/sites/default/files/archivio/allegati/INTERVENTI_SESTRI.pdf

[3] [http://www.urbancenter.comune.genova.it/sites/default/files/archivio/allegati/Presentazione Sestri_V1.pdf](http://www.urbancenter.comune.genova.it/sites/default/files/archivio/allegati/Presentazione_Sestri_V1.pdf)

[4] <http://www.urbancenter.comune.genova.it/node/270>